

2023 年扶持壮大村级集体经济项目实施方案表

填报单位：南通市海门区包场镇光耀村股份经济合作 单位： 万元、亩、人、户

一、项目单位基本情况									
所在县（市、区）		海门区		县级班子联系领导			徐加明		
职务		副书记		电话			无		
所在乡镇		海门区包场镇		乡镇负责领导			包小松		
职务		管委会副主任		电话			13773707065		
项目村名称		光耀村		地址		海门区包场镇光耀村16组			
村书记	张军	年龄	49	文化程度	大专	电话	15996526616		
村主任	张军	年龄	49	文化程度	大专	电话	15996526616		
农户数	1425	人口	4228	党员数量	101				
土地面积	3868.4	其中：农用地		3395		建设用地		297.6	
经营性资产	150	上年度经营性收入		130.16		人均可支配收入		3.1	
党组织建设情况		光耀村村两委成员共6人，党员101名，每个月利用党员统一活动日开展主题党日活动，规范开展“三会一课”；通过党史学习以来，光耀村列出了为民办实事的清单，有效改善了干群关系，使村民的获得感和满意度得到了进一步提升。							
村级财务管理情况		根据上级财政部门财务管理要求，严格执行财务管理制度，本着客观、严谨、细致的原则，光耀村三资管理规范到位，财务公开制度健全，村级经济发展良好，无不良记录。							
二、拟建项目情况									
项目名称		老村部改造		负责人	张军	电话	15996526616		
项目类型 (请在后面打√)		资源利用		√	资产运营		提供服务		
		混合经营			其他（请注明）				
经营管理方式 (请在后面打√)		直接经营			发包租赁		√		
		入股联合			其他（请注明）				
项目资金投入及构成		总金额		94.3		其中：省级以上财政		60	
		市县财政		0		乡镇财政		0	
		集体资金		34.3		其他（请注明）		0	
建设项目 民主决策情况		2023年1月18日经村民代表大会讨论已全部同意							

三、项目具体内容及可行性分析 (包括目标任务、具体内容、资金使用方向、投资盈利模式、预期收益水平及收益分配机制情况等) 光耀村地处海门港新区东部，东与启东市相邻，南与红中村接壤，西接闸桥村，北与鲜海村、大东村交界。全村区域面积4.8平方公里，由原来的建村、三桥、光华、光耀4个自然村合并而成。2021年村营收入103.55万元，目前村经济发展呈良性增长趋势。通过本项目实施，光耀村将闲置老村部房屋进行改造重建，预计总投资金额94.3万元，其中60万元由省以上财政补助，剩余资金由村集体承担，项目竣工后，将由村集体直接负责管理，以发包租赁形式经营，年收益约在10万元左右，所得收益属村集体资金，从而实现盈利，增加村营收入。		
四、项目实施计划 (包括项目的分阶段实施计划、预计完工时间等) 2023年3月-4月：项目规划、方案设计和公开招标阶段； 2023年5月-7月：项目建设阶段； 2023年8月-9月：项目总结、审计、验收阶段。		
县（市、区）委组织部审核意见 (盖章) 年 月 日	县（市、区）财政局审核意见 (盖章) 年 月 日	县（市、区）农业农村局审核意见 (盖章) 年 月 日
市委组织部审核意见 (盖章) 年 月 日	市财政局审核意见 (盖章) 年 月 日	市农业农村局审核意见 (盖章) 年 月 日

备注： 1. 项目民主决策情况、内容及可行性分析、实施计划部分请用文字详细表述；
2. 填写数字部分请注意单位要求； 3. 表格不够可另附页。